



01 Bouwkundig

100.H100	Uitbouw 1,2m Type E en F	€ 21.450,00
	<p>Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. De uitbouw wordt voorzien van een extra dubbele wandcontactdoos. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer. De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.</p> <p>Bijbehorende tekening per type:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-005 d.d. 12-04-2024;• Type F, Mw. F 005 d.d. 12-04-2024;	
100.H110	Uitbreiding van de woonkamer Type D	€ 20.550,00
	<p>Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer. De gevel wordt opgebouwd zoals de gevel van de slaapkamer, dus metselwerk tot circa 600mm +P daarboven afgewerkt met gevelbekleding. De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.</p> <p>Bijbehorende tekening:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type D Mw. D-005 d.d. 12-04-2024;	
100.H115	Teruggave gelijktijdig uitbouwen met burens Type F	€ -800,00
	<p>Teruggave bij het gelijktijdig realiseren van twee uitbouwen (optie 100.H110). Als je hebt gekozen voor een uitbouw en er door het naastgelegen bouwnummer ook een optionele uitbouw gekozen wordt ontvang je geld terug. Dit vanwege het delen van een fundering en het niet toepassen van een buitengevel metselwerk aan de zijkant.</p> <p>Als er aan twee kanten gekozen wordt voor een uitbouw dan wordt dit bedrag twee keer teruggeven.</p>	
100.H170	Trapkast Type C	€ 1.460,00
	<p>Het realiseren van een trapkast onder de trap in de woonkamer. Het binnenkozijn en de binnendeur wordt uitgevoerd zoals de standaard binnenkozijnen en binnendeuren van de woning. De wand wordt opgebouwd als lichte scheidingswand.</p> <p>De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en er wordt een extra wandcontactdoos toegevoegd volgens tekening.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type C, Mw. C-001 d.d. 12-04-2024;	
100.H170A	Trapkast Type D	€ 1.860,00
	<p>Het realiseren van een trapkast onder de trap in de woonkamer. Het binnenkozijn en de binnendeur wordt uitgevoerd zoals de standaard binnenkozijnen en binnendeuren van de woning. De wand wordt opgebouwd als lichte scheidingswand.</p> <p>De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en er wordt een extra wandcontactdoos toegevoegd volgens tekening.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type D, Mw. D-004 d.d. 12-04-2024;	



100.H171	Het realiseren van een extra badkamer op de begane grond Type E	€ 14.350,00
	<p>Het realiseren van een extra badkamer in de werkkamer op de begane grond. De badkamer wordt voorzien van een douche, wastafel en toilet met een plafond- en wandlichtpunt op aparte schakelaar, conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW.</p> <p>De keuze van het sanitair bij het toevoegen van de extra badkamer dient in goed overleg uitgevoerd te worden met de installateurs gezien de warmtepomp voorziet in een beperkt aantal liters warmwater.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-004 d.d. 12-04-2024; (BNR. 46 t/m 49)	
100.H171A	Het realiseren van een extra badkamer op de begane grond Type E	€ 14.750,00
	<p>Het realiseren van een extra badkamer in de werkkamer op de begane grond. De badkamer wordt voorzien van een douche, wastafel en toilet met een plafond- en wandlichtpunt op aparte schakelaar, conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW.</p> <p>De keuze van het sanitair bij het toevoegen van de extra badkamer dient in goed overleg uitgevoerd te worden met de installateurs gezien de warmtepomp voorziet in een beperkt aantal liters warmwater.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-006 d.d. 12-04-2024; (BNR. 50)	
100.H172	Het realiseren van een extra badkamer op de begane grond Type F	€ 15.350,00
	<p>Het realiseren van een extra badkamer in de werkkamer op de begane grond. De badkamer wordt voorzien van een douche, wastafel en toilet met een plafond- en wandlichtpunt op aparte schakelaar, conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW.</p> <p>De keuze van het sanitair bij het toevoegen van de extra badkamer dient in goed overleg uitgevoerd te worden met de installateurs gezien de warmtepomp voorziet in een beperkt aantal liters warmwater.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type F, Mw. F-003 d.d. 12-04-2024; (BNR. 52 en 53)	
100.H172A	Het realiseren van een extra badkamer op de begane grond Type F	€ 15.750,00
	<p>Het realiseren van een extra badkamer in de werkkamer op de begane grond. De badkamer wordt voorzien van een douche, wastafel en toilet met een plafond- en wandlichtpunt op aparte schakelaar, conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW.</p> <p>De keuze van het sanitair bij het toevoegen van de extra badkamer dient in goed overleg uitgevoerd te worden met de installateurs gezien de warmtepomp voorziet in een beperkt aantal liters warmwater.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type F, Mw. F-004 d.d. 12-04-2024; (BNR. 54)	



100.H175	Het realiseren van een 2e badkamer in de berging op de 1e verdieping Type D	€ 9.950,00
	<p>Het realiseren van een badkamer in de berging op de 1e verdieping. De badkamer wordt voorzien van een douche met wastafel en een wandlichtpunt op aparte schakelaar, conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW.</p> <p>De keuze van het sanitair bij het toevoegen van de extra badkamer dient in goed overleg uitgevoerd te worden met de installateurs gezien de warmtepomp voorziet in een beperkt aantal liters warmwater.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type D, Mw. D-002 d.d. 12-04-2024;	
100.H176	Het verplaatsen van de badkamer op de eerste verdieping Type E	€ 10.750,00
	<p>Het verplaatsen van de badkamer naar de slaapkamer inclusief het realiseren van een apart toilet conform tekening. De badkamer en toilet worden voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Let op bij deze optie veranderd de positie van de leidingschacht op de begane grond en het leiding verloop op zolder.</p> <p>Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW. Deze optie geeft de mogelijkheid tot het plaatsen van een bad. In de optie is het toevoegen van een bad niet meegenomen.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-002 d.d. 12-04-2024;	
100.H177	Het vergroten van de badkamer 70cm op de eerste verdieping Type E	€ 1.980,00
	<p>Het vergroten van de badkamer met 70cm ten koste van ruimte 2.3.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-007 d.d. 12-04-2024;	
100.H178	Het vergroten van de badkamer 100cm op de eerste verdieping Type E	€ 2.090,00
	<p>Het vergroten van de badkamer met 100cm ten koste van ruimte 2.3.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-008 d.d. 12-04-2024;	
100.H183	Het creëren van twee extra zolderkamers Type E	€ 17.950,00
	<p>Het creëren van twee extra zolderkamers op de tweede verdieping.</p> <p>De binnenkozijnen en binnendeuren worden als standaard uitgevoerd in 211,5 cm hoog. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand. De zolderkamers worden voorzien van een lichtpunt en wandcontactdoos (zen) zoals aangegeven op tekening. De zolderkamers worden voorzien van vloerverwarming en aparte thermostaten. Per zolderkamer wordt één dakraam toegevoegd.</p> <p>Bij de gespiegelde bouwnummers zal deze optie gespiegeld uitgevoerd worden. Zolderkamers worden benoemd als onbenoemde ruimte.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type E, Mw. E-003 d.d. 12-04-2024;	



100.H185	Het toevoegen van een extra slaapkamer type C	€ 7.500,00
	<p>Het wijzigen van de indeling op de verdieping waarbij er een extra slaapkamer wordt gerealiseerd aan de voorzijde van de woningen.</p> <p>Alle ruimtes worden voorzien van de benodigde verlichting wandcontactdozen en vloerverwarming zoals op tekening.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type C, Mw. C-002 d.d. 12-04-2024;	
100.H190	Het toevoegen van een toilet in de badkamer Type C	€ 2.500,00
	<p>Het leveren en aansluiten van een toilet in de badkamer. Het type toilet komt overeen met het standaard toilet van de sanitairlijst. Welke is omschreven in de technische omschrijving. Het type toilet kan in een later stadium aangepast worden via UHUW.nl.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type C, Mw. C-003 d.d. 12-04-2024;	
100.H191	Het toevoegen van een toilet in de badkamer Type D	€ 2.390,00
	<p>Het leveren en aansluiten van een toilet in de badkamer. Let op: deze optie kan alleen gekozen worden i.c.m. met keuze optie 100.H175.</p> <p>Het type toilet komt overeen met het standaard toilet van de sanitairlijst. Welke is omschreven in de technische omschrijving. Het type toilet kan in een later stadium aangepast worden via UHUW.nl.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type D, Mw. D-003 d.d. 12-04-2024;	
100.H200	Dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond Type C	€ 3.750,00
	<p>Het vervangen van het standaard achtergevelkozijn op de begane grond voor een kozijn met dubbele openslaande deuren met zijlichten conform de tekening. Bij deze optie wordt de enkele screen vervangen voor dubbele screens ter plaatse van de zijlichten.</p> <p>Bijbehorende tekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type C, Mw. C-005 d.d. 12-04-2024;	
100.H201	Schuifpui in de achtergevel op de begane grond Type D, E, F	€ 1.925,00
	<p>Het vervangen van het standaard achtergevelkozijn op de begane grond voor een schuifpui.</p> <p>Bijbehorende tekening per type:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type D, Mw. D-001 d.d. 12-04-2024;• Type E, Mw. E-001 d.d. 12-04-2024;• Type F, Mw. F-001 d.d. 12-04-2024;	
100.H201A	Schuifpui in de achtergevel op de begane grond Type C	€ 3.850,00
	<p>Het vervangen van het standaard achtergevelkozijn op de begane grond voor een schuifpui. Bij deze optie wordt er een screen geplaatst ter grootte van de gehele schuifpui.</p> <p>Bijbehorende tekening per type:</p> <ul style="list-style-type: none">• Type C, Mw. C-004 d.d. 12-04-2024;	



100.H202	Wijzigen 2 kozijnen achtergevel voor dubbele openslaande deuren Type F Het wijzigen van de 2 achtergevelkozijnen naar openslaande deurkozijnen zonder zijlichten. Bijbehorende tekening: <ul style="list-style-type: none">Type F, Mw. F-002 d.d. 12-04-2024;	€ 1.925,00
100.H210	Het toevoegen van een dakraam Type E Het leveren en monteren van een dakvenster circa 98x140cm in het pannendak. Let op bwnr 50 aan 1 zijde niet te openen dakramen i.v.m. wegverkeerlawaaai. Bijbehorende tekening: <ul style="list-style-type: none">Type E, Mw. E-009 d.d. 12-04-2024;	€ 2.475,00
100.H300	Het verplaatsen van de binnendeur met 110cm tussen de woonkamer naar de werkkamer Type E en F Het verplaatsen van de binnendeur met 110cm tussen de woonkamer naar de werkkamer. (excl. evt. schakelaars o.i.d.) Let op bij Type F alleen i.c.m. optie 100.H110. Type E en F.	€ 265,00
100.H301	Het toevoegen van een binnendeur tussen de werkkamer en de berging. Type E en F Het toevoegen van een binnendeur tussen de werkkamer en de berging. (standaard deur, mogelijkheid voor het aanpassen van de deur in mijn deur.nl) Type E en F	€ 660,00
100.H302	Het veranderen van de draairichting van een binnendeur exclusief elektra Het veranderen van de draairichting van een binnendeur exclusief elektra Type B, C, D, E, F	€ 110,00
100.H303	Het vervallen van een binnendeur en het behang-klaar afwerken van de kopse kanten Type D, E en F Het vervallen van een binnendeur en het behang-klaar afwerken van de kopse kanten. (Risco voor boren in de vloer ligt ten alle tijden bij de boorder) Koper dient na oplevering een deur terug te plaatsen om de woning te laten voldoen aan het bouwbesluit. Er zijn met deze optie geen extra voorzieningen opgenomen om een 'open trap situatie' tegen te gaan. De optekening aangegeven maat kan in de werkelijkheid iets afwijken!	€ 220,00
100.H304	Het verplaatsen van een binnenwand exclusief elektra Het verplaatsen van een binnenwand exclusief elektra. Let op tussen berging en werkkamer verplaatst de WTW niet mee.	€ 265,00
100.H305	Het vergroten van de sparing tussen de woonkamer en de werkkamer Het vergroten van de sparing tussen de woonkamer en de werkkamer breedte 180cm inclusief het vervallen van de binnendeur met kozijn. Hierbij komen de hoeklijnen in het zicht.	€ 1.200,00
100.H306	Het plaatsen van een extra wand in de slaapkamer conform opgave koper Het plaatsen van een extra wand in de slaapkamer conform opgave koper, exclusief eventuele elektra verplaatsingen.	€ 825,00
500.H200	Standaard tegelwerk badkamer type B Standaard tegelwerk badkamer type B.	€ 0,00
500.H201	Standaard tegelwerk toilet begane grond type C Standaard tegelwerk toilet begane grond type C	€ 0,00



500.H202	Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type C Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type C	€ 0,00
500.H203	Standaard tegelwerk toilet begane grond type D Standaard tegelwerk toilet begane grond type D	€ 0,00
500.H204	Standaard tegelwerk badkamer begane grond type D Standaard tegelwerk badkamer begane grond type D	€ 0,00
500.H205	Standaard tegelwerk toilet begane grond type E Standaard tegelwerk toilet begane grond type E	€ 0,00
500.H206	Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type E Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type E	€ 0,00
500.H207	Standaard tegelwerk toilet begane grond type F Standaard tegelwerk toilet begane grond type F	€ 0,00
500.H208	Standaard tegelwerk toilet 1e verdieping type F Standaard tegelwerk toilet 1e verdieping type F	€ 0,00
500.H209	Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type F Standaard tegelwerk badkamer 1e verdieping type F	€ 0,00
500.H210	Standaard tegelwerk badkamer (2e verdieping) type F Standaard tegelwerk badkamer 2e verdieping type F	€ 0,00
500.H220	Casco toilet op de begane grond Type C Toiletruimte begane grond casco opleveren: Hierbij komt het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. De dekvloer blijft gehandhaafd en het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.	€ -420,00
500.H221	Casco toilet Type D, E, F Toiletruimte 1e verdieping casco opleveren: Hierbij komt het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. De dekvloer blijft gehandhaafd en het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.	€ -630,00
500.H222	Casco badkamer Type C Standaard badkamer casco opleveren: hierbij komt de afwerkvloer, het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.	€ -1.350,00



500.H223	Casco badkamer Type D (begane grond) en type E	€ -2.150,00
	<p>Standaard badkamer casco opleveren: hierbij komt de afwerkvloer, het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair inclusief toilet te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.</p>	
500.H224	Casco badkamer Type F (1e verdieping)	€ -1.900,00
	<p>Standaard badkamer casco opleveren: hierbij komt de afwerkvloer, het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.</p>	
500.H225	Casco badkamer Type F (2e verdieping)	€ -2.900,00
	<p>Standaard badkamer casco opleveren: hierbij komt de afwerkvloer, het tegelwerk, het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt 10cm+ vloer op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.</p>	
500.H700	Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning Type C en D	€ -250,00
	<p>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. Type C en D, plafonds en wanden boven tegelwerk worden ook niet voorzien van spuitwerk.</p>	
500.H701	Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning Type E	€ -300,00
	<p>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. Type E, plafonds en wanden boven tegelwerk worden ook niet voorzien van spuitwerk.</p>	
500.H702	Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning Type F	€ -350,00
	<p>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. Type F, plafonds en wanden boven tegelwerk worden ook niet voorzien van spuitwerk.</p>	



02 Elektra

200.H100	Loze leiding t.b.v. data, cai, speakers, doorvoer verlichtingskabel e.d. Loze leiding t.b.v. data, cai, speakers, doorvoer verlichtingskabel e.d.	€ 250,00
200.H101	Het bedraden van een loze leiding op aparte groep (1x230V) Het bedraden van een loze leiding op aparte groep (1x230V).	€ 275,00
200.H102	Het bedraden van een loze leiding met Data (UTP Cat 6) incl. afmonteren Het bedraden van een loze leiding met Data (UTP Cat 6) incl. afmonteren.	€ 210,00
200.H103	Het bedraden van een loze leiding met CAI incl. afmonteren Het bedraden van een loze leiding met CAI incl. afmonteren.	€ 210,00
200.H104	Extra Data aansluiting (UTP Cat6) Extra Data aansluiting (UTP Cat6).	€ 370,00
200.H105	Extra CAI aansluiting (Coax) Extra CAI aansluiting (Coax).	€ 350,00
200.H106	Enkele wcd wijzigen naar een dubbele wcd Enkele wcd wijzigen naar een dubbele wcd.	€ 150,00
200.H107	Verplaatsen van een wcd Verplaatsen van een wcd.	€ 100,00
200.H108	Verplaatsen van een schakelaar Verplaatsen van een schakelaar.	€ 100,00
200.H109	Verplaatsen van een (loze) leiding/CAI/Data/thermostaat of rookmelder Verplaatsen van een (loze) leiding/CAI/Data/thermostaat.	€ 100,00
200.H110	Verplaatsen van de TV-aansluiting Verplaatsen van de TV-aansluiting (dubbele wcd en loze leiding) naar een hoogte van bijvoorbeeld 1500+ vloer.	€ 150,00
200.H111	Aardlekschakelaar extra, wordt bepaald na gekozen meerwerk door elektriciens Aardlekschakelaar extra, wordt bepaald na gekozen meerwerk door elektriciens.	€ 230,00
200.H112	Extra enkele wcd. Extra enkele wcd.	€ 300,00
200.H113	Extra dubbele wcd. Extra dubbele wcd.	€ 320,00
200.H114	Extra enkele wcd op aparte groep 230V Extra enkele wcd op aparte groep 230V.	€ 360,00
200.H115	Enkele wcd bij schakelaar plaatsen Enkele wcd bij schakelaar plaatsen (combinatie met schakelaar in één afdekraam).	€ 200,00
200.H116	Extra dubbele wcd opbouw op een bestaande groep in de meterkast Extra dubbele wcd opbouw op een bestaande groep in de meterkast.	€ 240,00



200.H117	Extra wand- / plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Extra wand- / plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.	€ 230,00
200.H118	Extra wand- / plafondlichtpunt op eigen enkelpolige schakelaar Extra wand- / plafondlichtpunt op eigen enkelpolige schakelaar.	€ 320,00
200.H119	Verplaatsen plafondaansluitpunt Verplaatsen plafondaansluitpunt, exacte positie wordt door aannemer bepaald, waarbij rekening wordt gehouden met v-naden en wapeningszones.	€ 100,00
200.H120	De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer inclusief standaard lichtpunt type; Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat wit. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H121	De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer inclusief standaard lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat zwart. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H122	De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten inclusief standaard lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat wit. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H123	De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten inclusief standaard lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat zwart. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H124	Dimmer voor de projectspots Dimmer voor de projectspots.	€ 260,00
200.H125	Aanbrengen van een bewegingsmelder in de wand i.p.v. schakelaar Aanbrengen van een bewegingsmelder in de wand i.p.v. schakelaar.	€ 240,00
200.H126	Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar.	€ 350,00
200.H127	Dubbele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar Dubbele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar.	€ 370,00
200.H128	Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 incl. schakelaar Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 incl. schakelaar.	€ 490,00
200.H129	Wandcontactdozen kindvriendelijk uitvoeren, op aanvraag Wandcontactdozen kindvriendelijk uitvoeren, op aanvraag.	€ 0,00
200.H130	Draadloze RF bediening tbv WTW-unit inclusief inregeling Draadloze RF bediening tbv WTW-unit inclusief inregeling.	€ 250,00



200.H131	De keuze (per ruimte) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal.	€ 0,00
	De keuze (per ruimte) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal type Future Liniar van het merk Busch en Jaeger (keuken en installatie aansluitingen achter apparatuur worden hier niet in meegenomen). Prijs op aanvraag.	
200.H131.2	De keuze (gehele woning) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal.	€ 0,00
	De keuze (voor de hele woning) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal type Future Liniar van het merk Busch en Jaeger (keuken en installatie aansluitingen achter apparatuur worden hier niet in meegenomen). Prijs op aanvraag.	
200.H132	Extra dubbele WCD opbouw op bestaande groep in de berging	€ 240,00
	Extra dubbele WCD opbouw op bestaande groep in de berging.	
200.H137	Verzwaren kookgroep van 2 x 220 naar 3 x 220	€ 205,00
	Verzwaren kookgroep van 2 x 220 naar 3 x 220.	
200.H139	Wisselschakeling t.b.v. bestaand lichtpunt met enkele bediening	€ 240,00
	Wisselschakeling t.b.v. bestaand lichtpunt met enkele bediening.	
200.H140	2x enkelpolige schakelaar i.p.v. serie schakelaar.	€ 75,00
	2x enkelpolige schakelaar i.p.v. serie schakelaar.	
200.H141	Dimmer (230v) voor wand- / plafondlichtpunt	€ 260,00
	De dimmer dient, na oplevering, door de koper ingesteld te worden op basis van de type lichtbron(nen). Alleen 230v dimbare lampen met fase aan- of afsnijding.	
200.H142	Het afmonteren van UTP bekabeling	€ 160,00
	Het afmonteren van de standaard UTP bekabeling in de woonkamer.	
200.H145	Aansluiting voor zonwering + schakelaar en snoer met stak-3 stekker, op standaard positie	€ 490,00
	Aansluiting Zonwering + schakelaar en snoer met stak-3 stekker op standaard positie.	
200.H147	Aansluiting zonwering leiding met snoer en stak-3 stekker, op standaard positie	€ 370,00
	Aansluiting zonwering leiding met snoer en stak-3 stekker op standaard positie.	
200.H148	Tuinverlichting 15 meter kabel op rol +schakelaar in woning op bestaande groep	€ 550,00
	Tuinverlichting 15 meter kabel op rol +schakelaar in woning op bestaande groep	
200.H149	Buiten kabel tuinverlichting extra/meter	€ 5,00
	Buiten kabel tuinverlichting extra/meter €	
200.H150	Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep excl. schakelaar	€ 590,00
	Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep excl. schakelaar.	
200.H151	Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep incl. schakelaar	€ 705,00
	Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep incl. schakelaar.	
200.H157	Het aanbrengen van een Ø50mm PVC koker +300 tot +1000 t.b.v. TV-aansluiting	€ 250,00
	Het aanbrengen van een Ø50mm PVC koker +300 tot +1000 t.b.v. TV-aansluiting	



200.H158	Extra rookmelder gekoppeld aan de andere rookmelders	€ 440,00
	Extra rookmelder gekoppeld aan de andere rookmelders	
200.H159	Het aanpassen van een schakelaar 1-polig naar 2-polig enkel mogelijk i.c.m. optie 200.H117	€ 60,00
	Het aanpassen van een schakelaar 1-polig naar 2-polig enkel mogelijk i.c.m. optie 200.H117	



03 Loodgieter

300.200	Opties loodgieterswerk in de badkamer via UHUW Opties loodgieterswerk in de badkamer via Uw Huis Uw Wensen.	€ 0,00
300.H100	Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan (voor- of zijgevel) Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan (voor- of zijgevel).	€ 600,00
300.H101	Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan (achtergevel) Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan (achtergevel).	€ 700,00
300.H102	Leveren en aansluiten y-stuk (rioolafvoer), bijvoorbeeld voor droger Leveren en aansluiten y-stuk (rioolafvoer), bijvoorbeeld voor droger.	€ 100,00
300.H104	Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 1 m) 2Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 1 m).	€ 170,00
300.H105	Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 3 m) Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 3 m).	€ 470,00
300.H106	Het op hoogte brengen van de leidingen in de spoelkast t.b.v. Type B en C Het op hoogte brengen van de leidingen warm en koud water en riolering in de spoelkast t.b.v. Type B en C	€ 170,00
300.H107	Het leveren en monteren van een koudwaterleiding t.b.v. vaatwasser Type B en C Het leveren en monteren van een koudwaterleiding t.b.v. vaatwasser, mits geplaatst naast de spoelbak Type B en C. Let op: deze optie kan alleen gekozen worden i.c.m. met keuze optie 300.H106.	€ 170,00
300.H108	Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser, <u>niet</u> naast de spoelbak Type B en C. Let op: deze optie kan alleen gekozen worden i.c.m. met keuze optie 300.H106.	€ 430,00
300.H109	Extra koudwater aansluiting in de spoelkast t.b.v. Quoocker Extra koudwater aansluiting in de spoelkast t.b.v. Quoocker.	€ 110,00
300.H110	Extra koudwater aansluiting t.b.v. Amerikaanse koelkast Extra koudwater aansluiting t.b.v. Amerikaanse koelkast afgedopt op 10cm + vloer.	€ 285,00
300.H111	Het aanbrengen van riool 50mm in de keuken, niet in de spoelkast Het aanbrengen van riool 50mm in de keuken, niet in de spoelkast.	€ 290,00
300.H112	Het leveren/ monteren van een koud/ warmwaterleiding en rioolaansluiting, op aanvraag Het leveren/ monteren van een koud/ warmwaterleiding en rioolaansluiting, op aanvraag.	€ 0,00
300.H113	Het aanbrengen van een koud water aansluiting inclusief riool in de berging Het aanbrengen van een koud water aansluiting inclusief riool en plaatstalen uitstort gootsteen in de berging. Type D, E, F	€ 1.150,00
300.H115	Het verplaatsen van de keuken aansluitpunten van de voorkant naar de achterkant of andersom Het verplaatsen van de keuken aansluitpunten van de voorkant naar de achterkant of andersom (warm- en koudwater en riolering). Elektra verplaatsingen dienen apart opgegeven te worden.	€ 710,00



300.H116	Het verplaatsen van de wasmachine + droger aansluiting op zolder Type E. Het verplaatsen van de wasmachine aansluiting op zolder Type E.	€ 500,00
300.H117	Het aanbrengen van koud-warm water en riool 100mm + vloer voor toekomstige bad op zolder Type E Het aanbrengen van koud-warm water en riool 100mm + vloer voor toekomstige bad op zolder Type E. Alleen boven de badkamer gesitueerd. Na de oplevering dient deze kraan zo spoedig mogelijk in gebruik genomen te worden in verband met stilstaand water.	€ 660,00



04 Verwarming

400.H100	Vloerverwarming op de zolder (tweede verdieping) Type E	€ 925,00
	Het leveren en aanbrengen van vloerverwarming op de zolder (tweede verdieping) Type E. De vloerverwarming wordt geleverd met één draadloze ruimtethermostaat.	
	Door het kiezen van deze optie wordt de bedoelde ruimte geen verblijfsruimte.	
400.H110	Het sparen van een stuk vloerverwarming volgens opgave	€ 125,00
	Het sparen van een stuk vloerverwarming volgens opgave voor bijvoorbeeld wijzigen kookeiland.	
400.H111	Het leveren en aanbrengen van vloerverwarming in de berging excl. aparte thermostaat Type D	€ 300,00
	Het leveren en aanbrengen van vloerverwarming in de berging excl. aparte thermostaat Type D. (De vloerverwarming draait mee met de werkkamer.)	
400.H200	Leveren en aanbrengen van een extra PV-paneel	€ 750,00
	Leveren en aanbrengen van een extra PV-paneel.	